



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2019. augusztus 27-i ülésére

Tárgy: Sárdi Gábor utépítési kérelme

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárdi Gábor kérelmet nyújtott be a Balatonfűzfő, Fürj u. legalább útalappal történő meghosszabbítására.

A Szabályozási Terv szerinti közterület kialakítása az év során megtörtént, a kérelmező tulajdonában 791/18 hrsz-ú ingatlan megközelíthető, de ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzatnak az utépítményt ténylegesen meg kellene építeni.

Előzetes egyeztetések alapján számítunk egy nagyobb léptékű közmű és ingatlanfejlesztésre a Meggyes utca felső szakaszán, amelynek megközelíthetősége a szabályozási terv szerint a Fürj utca felől is biztosításra kerül. Amennyiben ez a fejlesztés ténylegesen megtörténik akkor esedékes lesz a terület úthálózatának fejlesztése is.

A fentiekre tekintettel kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására:

...../2019. (08. 27.) Kt. határozat

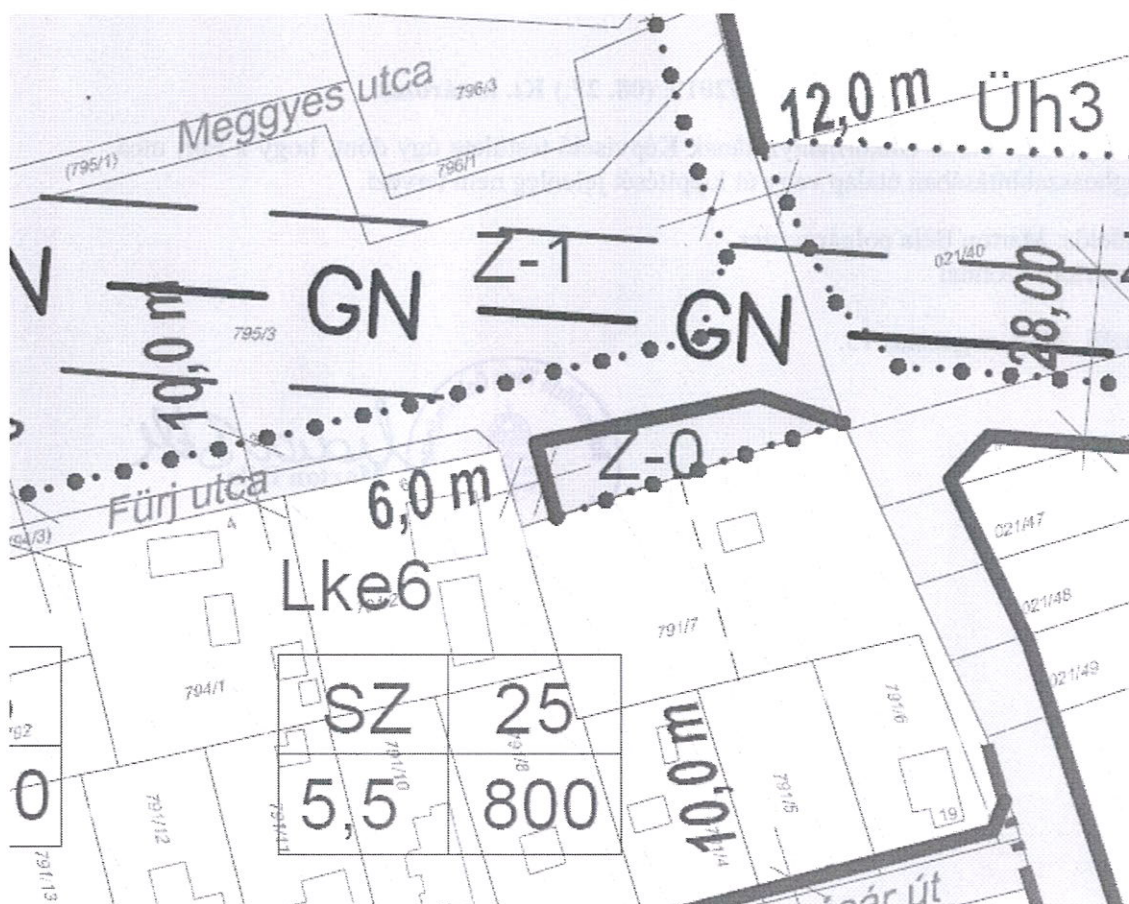
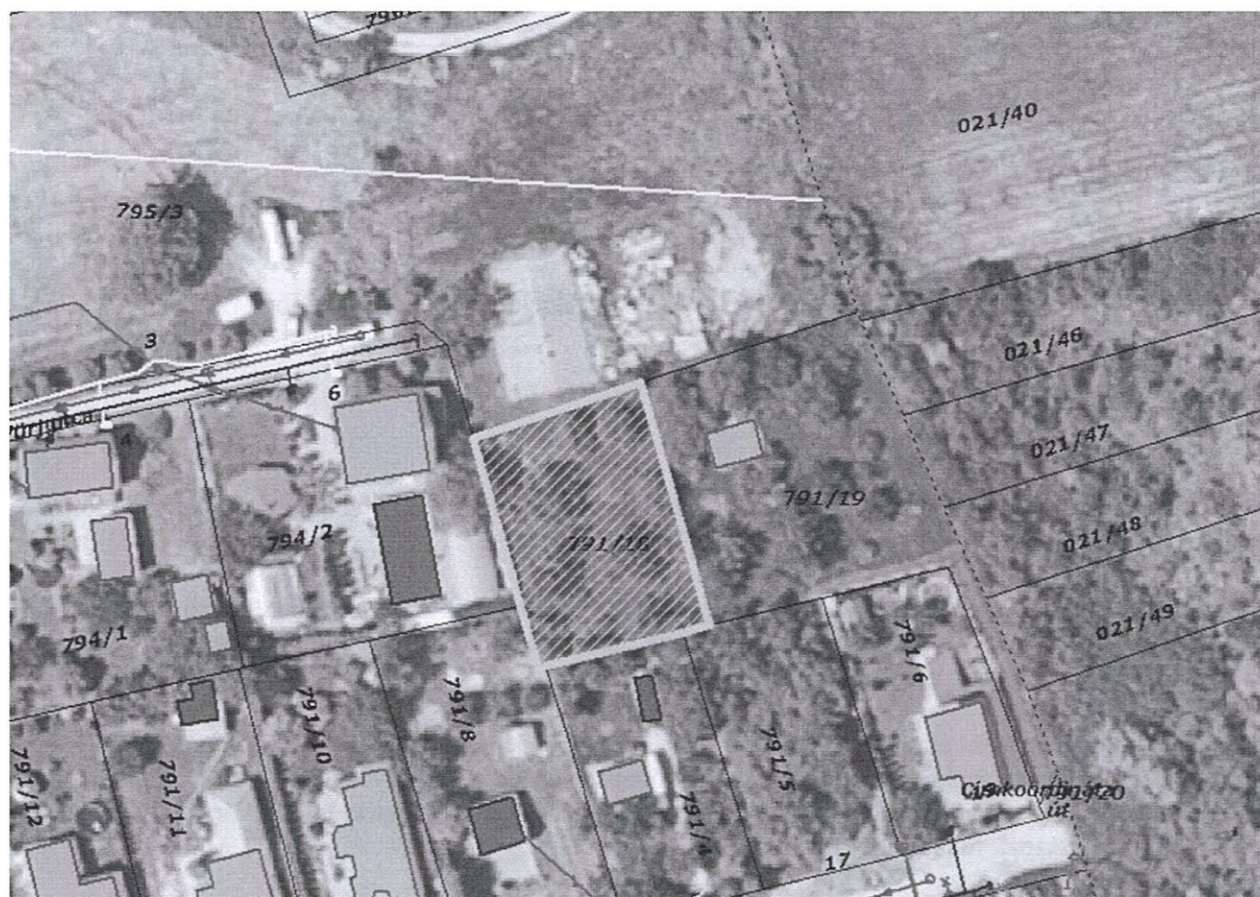
Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fürj utca meghosszabbításában útalap vagy út kiépítését jelenleg nem tervezi.

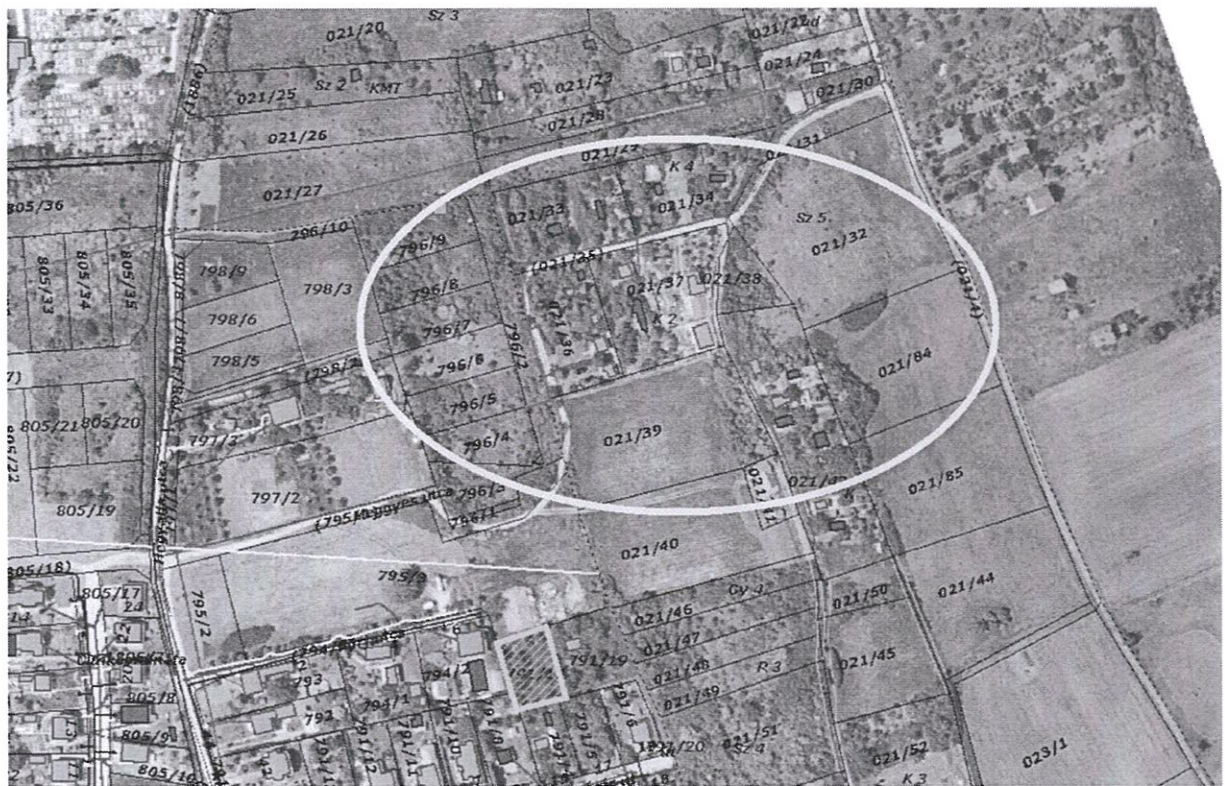
Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfűzfő, 2019. augusztus 15.




Marton Béla
polgármester





Balatonfüzfő Város Önkormányzata

polgarmester@balatonfuzfo.hu

Marton Béla polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Sárdi Gábor, Litér, Lehel u. 6. sz. alatti lakos 2019. márciusában megvásároltam a Balatonfüzfő, 791/18-as hrsz-ú belterületi ingatlant.

Az ingatlan a Fűrj utcában található, mely utca jelenleg a 6. számú – 794/2 hrsz-ú - ingatlanig van kialakítva. Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017.(X.18.) sz. önkormányzati rendeletében feltüntetésre került az utca további kialakítása. Információm szerint a Földhivatal jóváhagyta a Rendezési Terv szerint az út kialakítását, így jelenleg már az általam megvásárolt ingatlan előtt is hivatalosan közterület van.

A víz-és szennyvíz tekintetében a közműtervek elkészültek, szeretném még ezeket az idei évben kiépíteni, viszont a jelenlegi helyzetben nem látom a kialakítandó út mélységét, ezért a közművek kiépítése nehézségbe ütközik.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem Önt, szíveskedjen segítséget nyújtani abban, hogy az utat az önkormányzat az ingatlanom előtt legalább olyan mértékig alakítsa ki, hogy az útalap kiszedése, valamint lemurvázása megtörténjen, ezáltal a közművek kiépítését megvalósíthatom. Továbbá ez azért is lenne szükséges, mert jelenleg csak kb. 100 m hosszú kerülővel, egy füves, zöldterületen keresztül megközelíthető a telek. Ahhoz viszont, hogy ezen a területen keresztül tudjam megközelíteni a telket, folyamatosan egy kb. 40-50 méteres szakaszt fű kaszálnom kell.

Miután az ingatlanom telekhatára beljebb esik, mint a mellettem lévő családi ház telekhatára, természetesen a bekötő utat már kialakítanám.

Kérem Önt, kérelmem, amennyiben lehetséges, úgy kérésem a soron következő Képviselő-testületi ülésen megvitatni szíveskedjenek.

Támogató segítségét az ügyben megköszönöm.

Litér, 2019. július 24.

Tisztelettel:

Sárdi Gábor

Sárdi Gábor